

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BARYCKA 3
ul. Barycka 3
50-325 Wrocław

Data 2025-10-15

Fortum Network Wrocław Sp z o.o
ul. Słonimskiego 1a, 50-304 Wrocław

dotyczy: udzielenia prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz prawa do korzystania z zabytku jako stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania **przebudowy tradycyjnej magistralnej sieci ciepłowniczej 2xDn700 na sieć ciepłowniczą 2xDn700 w technologii rur preizolowanych od komory K-III/15 do K-III/17 wraz z rejestrem 4xDn500 w rejonie ul. Prusa 7a do 64 we Wrocławiu**

My niżej podpisani oświadczamy, że w stosunku do nieruchomości położonych we Wrocławiu przy ul. Baryckiej 3 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka/i **nr 112/1** w obrębie ewidencji **PLAC GRUNWALDZKI; AM14** w jednostce ewidencyjnej **WROCŁAW** przysługuje nam prawo własności. Wyrażamy zgodę na czasowe zajęcie i używanie ww. terenu w zakresie niezbędnym dla dokonania przebudowy sieci ciepłej i oświadczamy, że **FORTUM NETWORK WROCŁAW Sp. z o.o** posiada prawo do dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane (w zakresie i przez okres niezbędny dla wykonania prac).

Wyrażamy zgodę na czasowe zajęcie i używanie ww. terenu w zakresie niezbędnym dla dokonania przebudowy sieci i oświadczam/y, że **FORTUM NETWORK WROCŁAW Sp. z o.o** posiada prawo do dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane (w zakresie i przez okres niezbędny dla wykonania prac).

Przywrócenie zajętego terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac nastąpi własnym staraniem i na koszt **FORTUM NETWORK WROCŁAW SP Z o.o.** Integralną częścią niniejszej zgody jest plan sytuacyjny z naniesioną trasą sieci ciepłej.

Powyższą zgodę spisano w celu przedłożenia przez firmę **FORTUM NETWORK WROCŁAW SP Z o.o** do:

- Wydziału Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego we Wrocławiu
- Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu
- Innych podmiotów i urzędów niezbędnych do uzyskania wymaganych prawem uzgodnień

oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane oraz oświadczenia o posiadanym tytule prawnym do korzystania z zabytku.

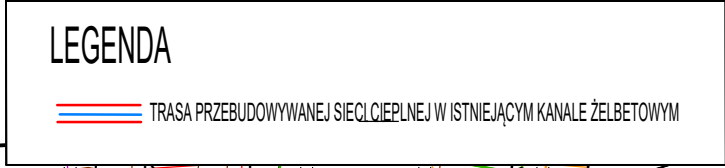
Uwagi właściciela:

1. Przewidywany czas trwania robót budowlanych – do 30 dni
2. **FORTUM NETWORK WROCŁAW Sp. z o.o.** powiadomi właściciela działki 30 dni przed zajęciem terenu związanym z wykonaniem robót budowlanych.
3. Przekazanie oraz zdanie terenu odbędzie się poprzez pisemny protokół zdawczo-odbiorczy. Protokół będzie dokładnie określał : zajęta powierzchnię , elementy terenu podlegające demontażowi, elementy terenu podlegające odtworzeniu z dokładnym ich określeniem.

Wrocław, dnia 15-10-2025

z upoważnienia
Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Barycka 3
Leszek Sikorski – Członek Zarządu - Administrator

.....
Podpisy właściciela/współwłaściciela/użytkownika/zarządcy




Nazwa i adres obiektu budowlanego

PROJEKT PRZEBUDOWY TRADYCYJNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ 2XDN700 NA SIEĆ CIEPŁOWNICZĄ 2 XDN700 W TECHNOLOGII RUR PREIZOLOWANYCH OD KOMORY K-III/15 DO K-III/17 WRAZ Z REGISTREM 4 XDN500 W REJONIE UL. PRUSA WE WROCŁAWIU

Jednostka Projektowa

AJG PROJEKT MARCIN GAWRON
ul. Piękna 23g/11
50-506 Wrocław

	Imię i nazwisko	Podpis	Branża	SANITARNA
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Marcin Gawron		Data	08/2025
SPRAWDZIŁ			Skala	1:500
STADIUM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Tytuł rysunku			Nr rysunku	IS1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				